

KARBØNE

Les Belles Vues

ALTKIRCH



UN PROJET
QUI VOUS RESSEMBLE

Un renouvellement s'opère

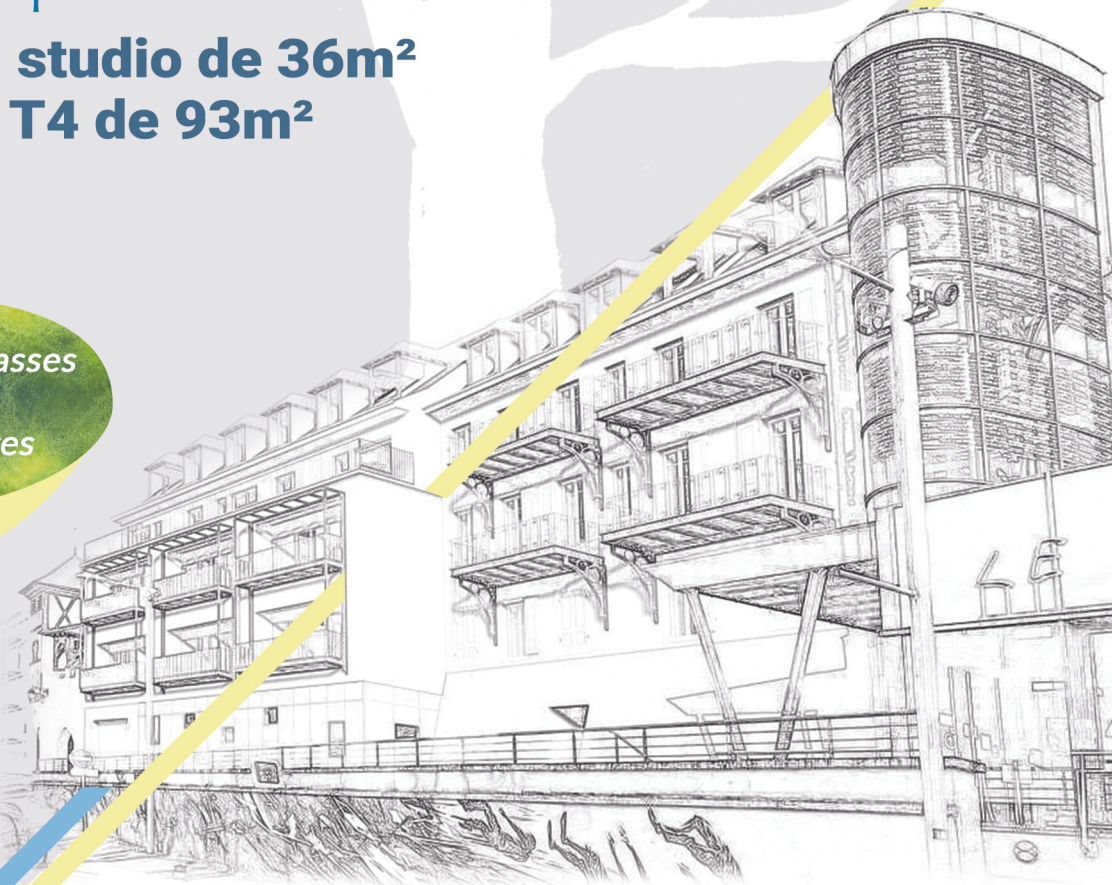
La résidence «*Les Belles Vues*» s'inscrit dans la transformation urbaine d'Altkirch. La mise à niveau complète du bâtiment valorise ce patrimoine dans un style ambivalent mêlant **patrimoine historique et modernité**.

Tout est fait pour que vous profitiez d'un **confort de vie optimal** dans un environnement agréable et idéalement situé aux portes de la vieille ville.

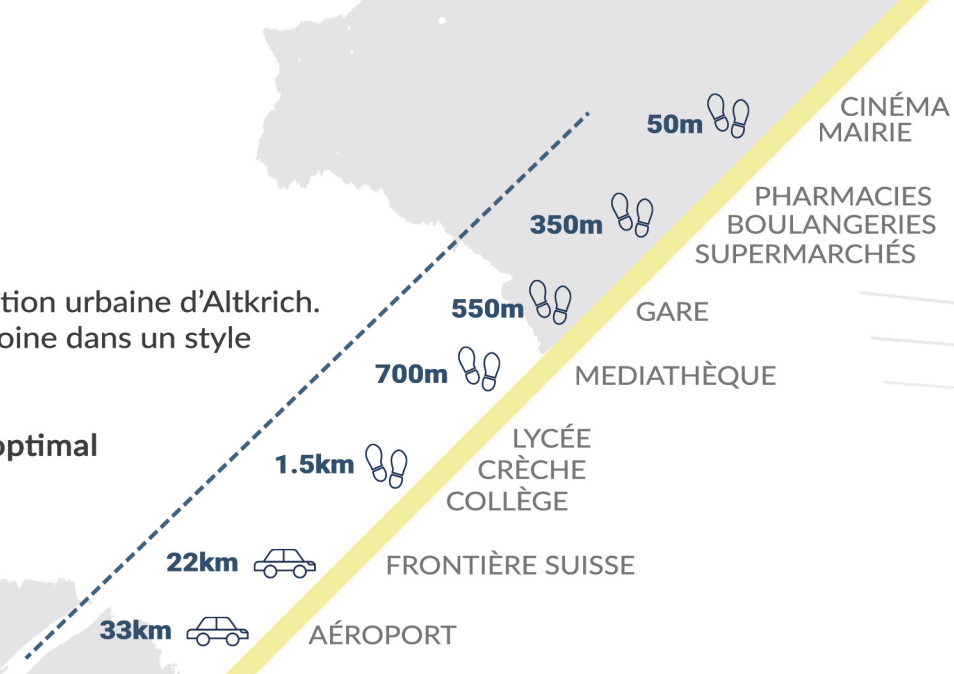
Votre appartement
aux portes de la vieille ville

Du studio de 36m²
au T4 de 93m²

Séjours & terrasses
avec vue
sur les Vosges



Élevée sur 3 niveaux, «*Les Belles Vues*» est une résidence intimiste de 20 logements offrant un **panorama unique sur la ville et les montagnes**. Son architecture, rythmée par ses balcons aux styles différents et ses lucarnes, se démarque par ses caractéristiques tout en s'intégrant dans son environnement.



Une touche
de modernité dans
un centre historique

Vivez un quotidien agréable
à proximité des commodités

La résidence «*Les Belles Vues*» vous accueille dans le **quartier emblématique de la ville d'Altkirch**. Ici, vous êtes à **2 pas de l'artère commerçante** dont la vitalité n'empiètera pas sur votre tranquillité.

Boulangerie, pharmacie, écoles, supermarchés, piscine...Vous êtes à **5 minutes maximum** des commerces et centres d'intérêt de la ville !

La **gare d'Altkirch se trouve à 500 mètres** et dessert directement les villes de Mulhouse, Strasbourg, Bâle ou encore Belfort.

Des prestations étudiées avec soins

- Grands appartements allant du Studio au T4
- Raccordés à la fibre
- Séjours spacieux et lumineux
- Peinture lisse et gamme de revêtement de sol qualitative
- Vidéophonie / Solutions domotiques
- Parking / Garage en sous-sol / Caves



Personnalisez votre logement grâce à une large gamme de choix de revêtements et équipements

Acheter pour **INVESTIR**

UNE ADRESSE

À FORT POTENTIEL
LOCATIF

Notre résidence vous permet d'investir dans l'immobilier neuf à Altkirch. Une opportunité particulièrement rare et intéressante dans cette commune idéalement située.



ALTKIRCH

Îlot urbain dans le décor rural du Sud de l'Alsace, Altkirch propose une bonne qualité de vie à ses habitants, avec un taux d'équipement très élevé : écoles, nouvelle médiathèque, salle de spectacles, piscine, zones commerciales...

Cette ville médiévale a des atouts à faire valoir et la demande locative y est très forte.

Vous envisagez, vous aussi, d'investir dans la capitale du Sundgau ?

Prenez contact avec nous et construisons ensemble votre projet de demain.

KARBØNE

L'immobilier moderne et durable

03 89 35 19 25

32 Rue Paul Cézanne, 68200 Mulhouse

www.karbone-immo.fr